
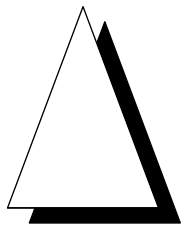
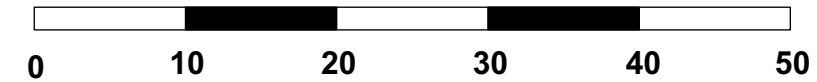


Sonstige Information

 Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummern

Maßstab 1 : 500



Grundlagen:
 ALK, Orthofotos @Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg, www.lgl-bw.de, Az.: 2851.9-1/19.
 Daten aus dem Räumlichen Informations- und Planungssystem (RIPS) der Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz Baden-Württemberg, 00.00.0000
 Link: <http://www.lubw.baden-wuerttemberg.de>

Maßnahmenplan



Magazinplatz 1 . 72072 Tübingen
 Tel. 07071 . 440235

info@menz-umweltplanung.de
www.menz-umweltplanung.de

Geplante Bebauung


 Geltungsbereich des Bebauungsplans


 Baugrenze

 Mischgebiet

Bestand


 Bäume

 Straße, Weg oder Platz

 Weg mit wassergebundener Decke

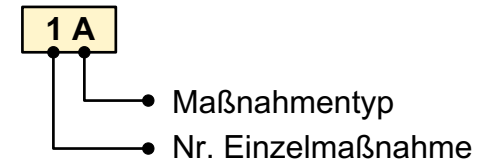
 Gleisbereich

Schutzgebiete

 1234 Nach § 33 NatSchG oder § 30 BNatSchG geschützte Biotope mit Nummer

Hinweis: das Vorhaben befindet sich in der Zone III des Wasserschutzgebiets "Oberes Echaztal"

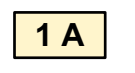
Maßnahmenkennung

 1 A
 • Maßnahmentyp
 • Nr. Einzelmaßnahme

Erläuterung Maßnahmentyp

A Ausgleichsmaßnahme

Maßnahmennummer und Beschreibung

 1 A Pflanzung von Einzelbäumen (planextern)

Gemeinde Engstingen

Unterlage U3
 Plan 1

Bebauungsplan
 "Bahnhof Kohlstetten", 1. Änderung

| | Datum | Zeichen |
|------------|------------|---------|
| bearbeitet | 22.02.2023 | bi |
| gezeichnet | 22.02.2023 | mu |
| geprüft | | |

Umweltbericht/Grünordnungsplan

Maßstab 1 : 500

Aufgestellt:

Verfasst: