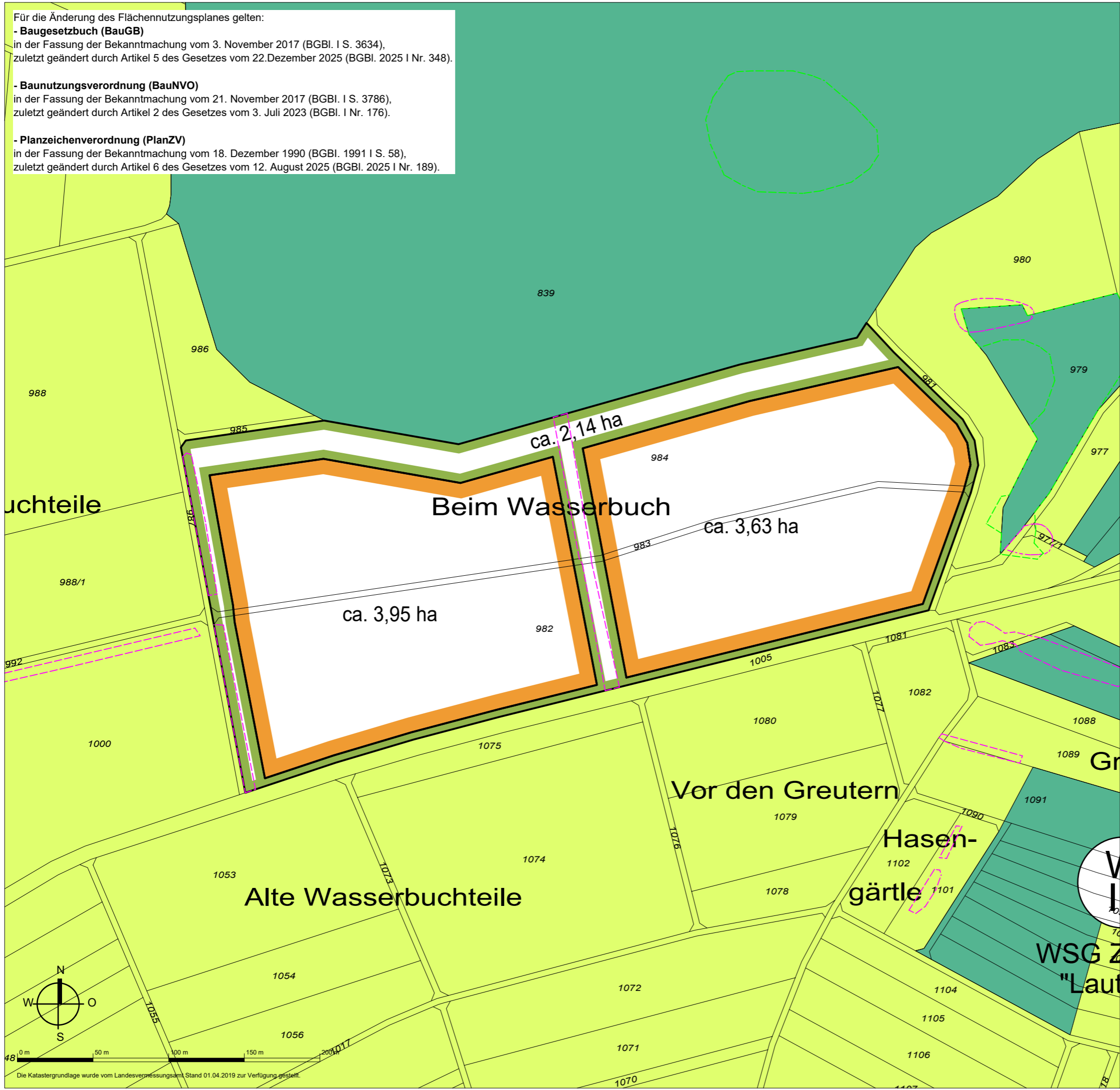








Für die Änderung des Flächennutzungsplanes gelten:
- Baugesetzbuch (BauGB)
 in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634),
 zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 22. Dezember 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 348).
- Baunutzungsverordnung (BauNVO)
 in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786),
 zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. I Nr. 176).
- Planzeichenverordnung (PlanZV)
 in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58),
 zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 12. August 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189).



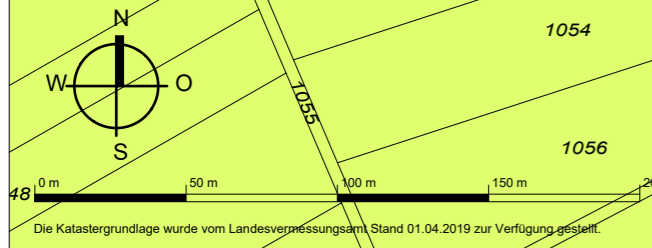
Gemeinde Hohenstein

11. Änderung des Flächennutzungsplanes
 der VVG Engstingen - Hohenstein
 Gemeinde Hohenstein, Gemarkung Bernloch



-  Abgrenzung der 11. Änderung
Umwandlung Fläche für Landwirtschaft in Sonderbauflächen
Zweckbestimmung Freiflächen-Photovoltaikanlage (§ 1 (1) 4 BauNVO)
-  Abgrenzung der 11. Änderung
Umwandlung Fläche für Landwirtschaft in Grünfläche
Zweckbestimmung Ausgleichsflächen (§ 5 Abs. 5 BauGB)
-  Fläche für die Forstwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 (9b) BauGB)
-  Fläche für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 (9a) BauGB)
-  Offenlandbiotope
-  Waldbiotope

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	23.04.2026		
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB			
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB			
Entwurfsbeschluss			
Veröffentlichung des Entwurfs der Flächennutzungsplanänderung mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB			
Feststellungsbeschluss des gemeinsamen Ausschusses			
Ausgefertigt:	Engstingen, den		
Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.	Vorsitzender		
Das Genehmigungsverfahren gem § 6 (1) BauGB wurde durch das Landratsamt Reutlingen mit Erlass Nr. abgeschlossen.			
Durch ortsübliche Bekanntmachung am:	Engstingen, den		
ist die Flächennutzungsplanänderung in Kraft getreten.	Vorsitzender		
Kün-MH 1863	M 1:2.500	23.04.2026	1



KÜNSTER Architektur und Stadtplanung
 Dipl.-Ing. Clemens Künster
 Regierungsbaumeister
 Freier Architekt und Stadtplaner SRL
 Bismarckstraße 25
 72764 Reutlingen
 Tel 07121 9499-50
 Fax 07121 9499-530
 www.kuenster.de
 mail@kuenster.de