



11. Juni 2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu einer Sitzung des Gemeinderates am

**Mittwoch, 20.06.2018, um 19.00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Engstingen-Großengstingen**

darf ich Sie herzlich einladen.

TAGESORDNUNG ÖFFENTLICH:

- | | | | |
|----|--|------|-------------------|
| 1. | Bekanntgaben | § 35 | |
| 2. | Sanierung der Schulküche der Freibühlschule und des Obergeschosses des Gebäudes "E" der Freibühlschule
- Ausführungsplanung und Ausschreibung der Arbeiten
- Beratung und Beschlussfassung | § 36 | Vorlage: 034/2018 |
| 3. | Ersatzbeschaffung eines Pritschenfahrzeugs für den Gemeindebauhof und den Eigenbetrieb Wasserversorgung
- Beratung und Beschlussfassung | § 37 | Vorlage: 035/2018 |
| 4. | Bildung von Haushaltsresten
- Beratung und Beschlussfassung | § 38 | Vorlage: 036/2018 |
| 5. | Beschaffung von IT-Ausstattung für die Freibühlschule
- Beratung und Beschlussfassung | § 39 | Vorlage: 037/2018 |
| 6. | Stellungnahme zu Baugesuchen | § 40 | Vorlage: 038/2018 |
| 7. | Anfragen, Anträge, Verschiedenes | § 41 | |

• Allgemein

Fon 07129 9399-0 Fax -99
E-Mail info@engstingen.de
www.engstingen.de
USt.-IDNr. DE 146 484 486

• Öffnungszeiten Bürgermeisteramt

Montag – Freitag 08.00 – 11.45 Uhr
Dienstag 16.00 – 18.00 Uhr
Donnerstag 14.00 – 16.00 Uhr

• Bankverbindung

Kreissparkasse Reutlingen
BIC: SOLADES1REU IBAN: DE45 6405 0000 0000 0014 25
Volksbank Reutlingen
BIC: VBRTDE6R IBAN: DE97 6409 0100 0393 3780 04

§ 36

Sanierung der Schulküche der Freibühlschule und des Obergeschosses des Gebäudes "E" der Freibühlschule

- **Ausführungsplanung und Ausschreibung der Arbeiten**
 - **Beratung und Beschlussfassung**
-

Anlagen:

Anlage: Auszug Programmentscheidung KInvFG, Kapitel 2

Sachdarstellung:

Der Gemeinderat hat sich zuletzt in seinen Sitzungen am 21.06.2017 und 13.09.2017 mit der Sanierung der Schulküche und des Obergeschosses des Gebäudes „E“ der Freibühlschule befasst, auf die entsprechenden Drucksachen 034/2017 und 061/2017 wird verwiesen.

In der Sitzung am 13.09.2017 wurde der von der Architektengemeinschaft Keppler/Seiferth vorgestellten Planung zugestimmt und die Verwaltung wurde beauftragt, entsprechende Zuschussanträge für das Vorhaben zu stellen.

Ebenso wurde beschlossen, ein Baugesuch zur Abklärung baurechtlicher Fragen zu stellen, eine Baugenehmigung liegt inzwischen vor.

Weitere Beschlüsse zur Ausführungsplanung, zur Ausschreibung und zur Umsetzung sollten erst erfolgen, sobald klar ist, ob und in welcher Höhe Zuschüsse für die Baumaßnahme bewilligt werden.

Zwischenzeitlich wurde durch die Berichterstattung in der Presse bekannt, dass die Gemeinde Engstingen aus dem Kommunalinvestitionsförderungsgesetz, Kapitel 2, des Bundes einen Zuschuss in Höhe von 359.000,- € für die Maßnahme erhalten wird, ein Zuwendungsbescheid lag bis zur Erstellung dieser Sitzungsvorlage allerdings noch nicht vor. Ein Auszug aus der Programmentscheidung ist dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügt.

Parallel hierzu wurde auch ein Antrag auf Bezuschussung aus dem Ausgleichstock gestellt, hier steht die Programmentscheidung noch aus, sie ist jedoch bis zur Sitzung zu erwarten. Beantragt wurden hier seitens der Gemeinde 311.000,- €, wie hoch die tatsächliche Bezuschussung sein wird bleibt jedoch abzuwarten.

Die Gesamtkosten für die Baumaßnahme wurden seitens der Architektengemeinschaft Keppler/Seiferth im Rahmen der Kostenberechnung nach DIN 276, Stand 04.09.2017 mit 979.273,02 € brutto errechnet, zuzüglich einer Aufgangsrampe für einen barrierefreien Zugang mit Kosten in Höhe von 39.270,- €, brutto.

In einem nächsten Schritt sollten nun die Ausführungsplanung beschlossen sowie die Ausschreibung zur Vergabe der Arbeiten vorbereitet und durchgeführt werden.

Herr Seiferth und Herr Keppler werden die konkrete Ausführungsplanung, basierend auf der bereits vorgestellten und beschlossenen Planung, in der kommenden Sitzung vorstellen.

Vorbehaltlich weiterer Erkenntnisse während der Beratung unterbreitet die Verwaltung folgenden **Beschlussvorschlag**:

1. Der Ausführungsplanung der Architektengemeinschaft Keppler / Seiferth zur Sanierung von Schulküche und Obergeschoss des Gebäudes „E“ der Freibühlschule wird zugestimmt.
2. Die Architektengemeinschaft Keppler / Seiferth wird beauftragt, die Ausschreibung der Arbeiten zur Durchführung der Baumaßnahme vorzubereiten und durchzuführen.

Kommunalinvestitionsförderungsgesetz (KInvFG) Kapitel 2 des Bundes

Regierungsbezirk Tübingen - Förderjahr 2018

Lfd. Nr.	Kommune	Schule	Bezeichnung des Vorhabens	Zuwendung in €
Landkreis Reutlingen				
30	Engstingen	Freibühschule (Grund-, Werkreal- und Realschule)	Bauliche, energetische und brandschutztechnische Sanierung von Gebäude E	359.000

§ 37

**Ersatzbeschaffung eines Pritschenfahrzeugs für den Gemeindebauhof und den Eigenbetrieb Wasserversorgung
- Beratung und Beschlussfassung**

Anlagen:

Anlage nichtöffentlich: Angebotsauswertung Pritschenfahrzeug 2018

Sachdarstellung:

Beim Bauhof der Gemeinde Engstingen muss als Ersatz für den VW DOKA ein neues Pritschenfahrzeug angeschafft werden. Der bisherige VW DOKA ist Baujahr 2001 und 160.000 Kilometer gelaufen.

Es wurden von insgesamt sieben verschiedenen Herstellern Angebote für entsprechende Modelle angefordert, der Ausschreibung lagen die wesentlichen, vom Bauhof definierten Eckdaten für das Fahrzeug wie z.B. Pritschenaufbau, Doppelkabine und Allradfunktion zu Grunde.

Die Allradfunktion war hier aus Sicht des Bauhofs, insbesondere im Hinblick auf den Winterdienst und den Einsatz des Fahrzeuges auf Grünflächen und unbefestigten Wegen, besonders wichtig.

Von den insgesamt sieben angefragten Herstellern verschiedener Marken wurden letztlich nur drei Angebote abgegeben, da nur drei Hersteller ein Pritschenfahrzeug mit dem gewünschten Allradantrieb anbieten können.

Alternativ wurden auch Angebote am Gebrauchtfahrzeugmarkt gesucht, jedoch konnte kein passendes Fahrzeug mit den gesuchten Anforderungsmerkmalen gefunden werden.

Am 24.05.2018 wurde im technischen Ausschuss über die Ersatzbeschaffung beraten und der Kauf eines Ford Transit Allrad wurde befürwortet.

Das annehmbarste Angebot wurde von der Fa. Ford Kimmerle GmbH, Reutlingen zu einem Angebotspreis in Höhe von 33.297,82 € brutto abgegeben.

Beschlussvorschlag:

Der Zuschlag für die Ersatzbeschaffung eines Pritschenfahrzeugs wird auf das annehmbarste Angebot der Fa. Ford Kimmerle, Reutlingen zum Angebotspreis in Höhe von 33.297,82 € brutto erteilt.

§ 38

Bildung von Haushaltsresten
- Beratung und Beschlussfassung

Anlagen:

Sachdarstellung:

Im Rahmen der Jahresabschlussarbeiten ist es notwendig, im betreffenden Haushaltsjahr noch nicht verbrauchte, jedoch noch benötigte Haushaltsmittel ins Folgejahr zu übertragen. Die Übertragung geschieht als Haushaltsrest.

Die Verwaltung schlägt die Bildung folgender Haushaltsreste vor:

Im Verwaltungshaushalt

Lfd. Nr.	Haushaltsstelle	Bezeichnung/Erläuterung	Haushaltsausgabereist
1	1.0200.5000	Unterhaltung der Grundstücke	20.310,54 €
2	1.2110.5000	Unterhaltung der Grundstücke	20.799,58 €
3	1.4640.7170	Betriebskostenzuschüsse Kindergärten	126.527,37 €
4	1.7000.5150	Unterhaltung des Kanalnetzes	230.661,56 €
5	1.7000.5200	Geräte, Ausstattungsgegenstände	83.026,00 €
6	1.7000.6500	Geschäftsausgaben	44.504,30 €
7	1.7000.6680	Vermischte Ausgaben	36.282,78 €
8	1.7673.5000	Unterhaltung der Grundstücke	19.745,19 €
Summe			581.857,32 €

Im Vermögenshaushalt

Lfd. Nr.	Haushaltsstelle	Maßnahme	Bezeichnung/Erläuterung	Haushaltseinnahmerest
1	2.2150.3600	V404	Zuweisungen Bund Heizungsanlage	103.800,00 €
2	2.2150.3610	V404	Zuweisungen Land für Heizungsanlage	180.000,00 €
3	2.2150.3610	I004	Zuweisungen Ausgleichstock 2011	205.000,00 €
4	2.6300.3610	V002	Zuweisungen Land Bahnübergang Silcherstr.	16.300,00 €
5	2.6300.3610	V004	Zuweisungen Land Bahnübergang Reutlinger Str.	22.800,00 €
6	2.6300.3610	V006	Zuweisungen Land Bahnübergang Lange Str.	57.600,00 €
7	2.7980.3610	V001	Zuweisungen Land Breitbandanschluss	420.000,00 €
Summe				1.005.500,00 €

Lfd. Nr.	Haushaltsstelle	Maßnahme	Bezeichnung/Erläuterung	Haushaltsausgaberes
1	2.0600.9350	V008	EDV-Ausstattung Rathaus	19.237,59 €
2	2.1310.9350	V301	Beschaffung Schutzjacken für FFW	2.868,64 €
3	2.2150.9400	V005	Schulküche	160.000,00 €
4	2.2150.9400	I003	Abbruch Aula 2011	14.685,55 €
5	2.2150.9400	V403	Gebäude B I Freibühlschule	13.444,61 €
6	2.4640.9880	V001	Ausbau Ev. Kindergarten Berg	7.996,18 €
7	2.4640.9880	V005	Zuweisungen u. Zuschüsse Erweiterung Krippe	5.000,00 €
8	2.6150.9357	V006	Gemeindeentwicklungskonzept	60.000,00 €
9	2.6150.9400	V401	Sanierung Friedhofsmauer Kohlsetten	15.432,79 €
10	2.6150.9811	V301	Rückzahlung Zuschüsse Ortskernsanierung	48.000,00 €
11	2.6300.9400	V401	Bahnübergang Fußweg Mozartstraße	6.628,18 €
12	2.6300.9500	V002	Bahnübergang Silcherstraße	53.551,14 €
13	2.6300.9500	V004	Bahnübergang Reutlinger Str.	58.000,00 €
14	2.6300.9500	V006	Bahnübergang Lange Str.	150.000,00 €
15	2.7620.9880	V003	Sanierung Kirchturm St. Martin	40.000,00 €
16	2.7620.9880	V001	Sanierung Kirchturm Blasiuskirche	20.000,00 €
17	2.7700.9400	V001	Bauhof - Anbau	40.093,01 €
18	2.7850.9500	V201	Ausbau von Feldwegen i.R. Flurbereinigung GE/KE	48.304,22 €
19	2.7980.9500	V011	Breitbandanschluss	704.904,11 €
			Summe	1.468.146,02 €

Die einzelnen Ansätze werden in der Sitzung erläutert.

Beschlussvorschlag:

Der Bildung der vorgeschlagenen Haushaltsreste wird zugestimmt.

§ 39

**Beschaffung von IT-Ausstattung für die Freibühlschule
- Beratung und Beschlussfassung**

Anlagen:

Sachdarstellung:

Für die EDV-Ausstattung der Freibühlschule sind bei der Verwaltung wie auch bei den Schüler-PC Erneuerungen notwendig. Der derzeitige Server ist am Limit und muss ausgetauscht werden. Bisher waren dort die Verwaltung und Schüler PC angeschlossen. Künftig soll auch die Fernwartung der Heizungsanlage über den Server möglich sein.

Im Haushaltsplan sind für diese Maßnahme Kosten in Höhe von 50.000 € eingestellt.

Ein Ausschuss aus Lehrern und Verwaltung, unter Beratung durch das Kreismedienzentrum, hat sich mit der EDV-Ausstattung im Vergleich zu anderen Schulen wie auch mit der derzeit üblichen Schülersoftware beschäftigt. Vorab mussten auch die Leitungsbestände dokumentiert werden.

Die Kommission hat sich für die pädagogische Software Logodidact entschieden, dies ist die Basis für eine Ausschreibung.

Benötigt werden:

1 Server plus 3 Arbeitsplätze in der Verwaltung

1 Server plus 16 PC-Plätze für die Schüler

Aufrüstung der vorhandenen Schüler-PC (16) und Lehrer-PC (5) mit neuer Software.

Switche, WLAN-APs, sowie die notwendige Software

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung erhält den Auftrag den Kauf von IT-Hardware inkl. Dienstleistung (Integration) für die Freibühlschule Engstingen beschränkt auszuschreiben.