

Für die Änderung des Flächennutzungsplanes gelten:

- Baugesetzbuch (BauGB)

in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 28. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 221).

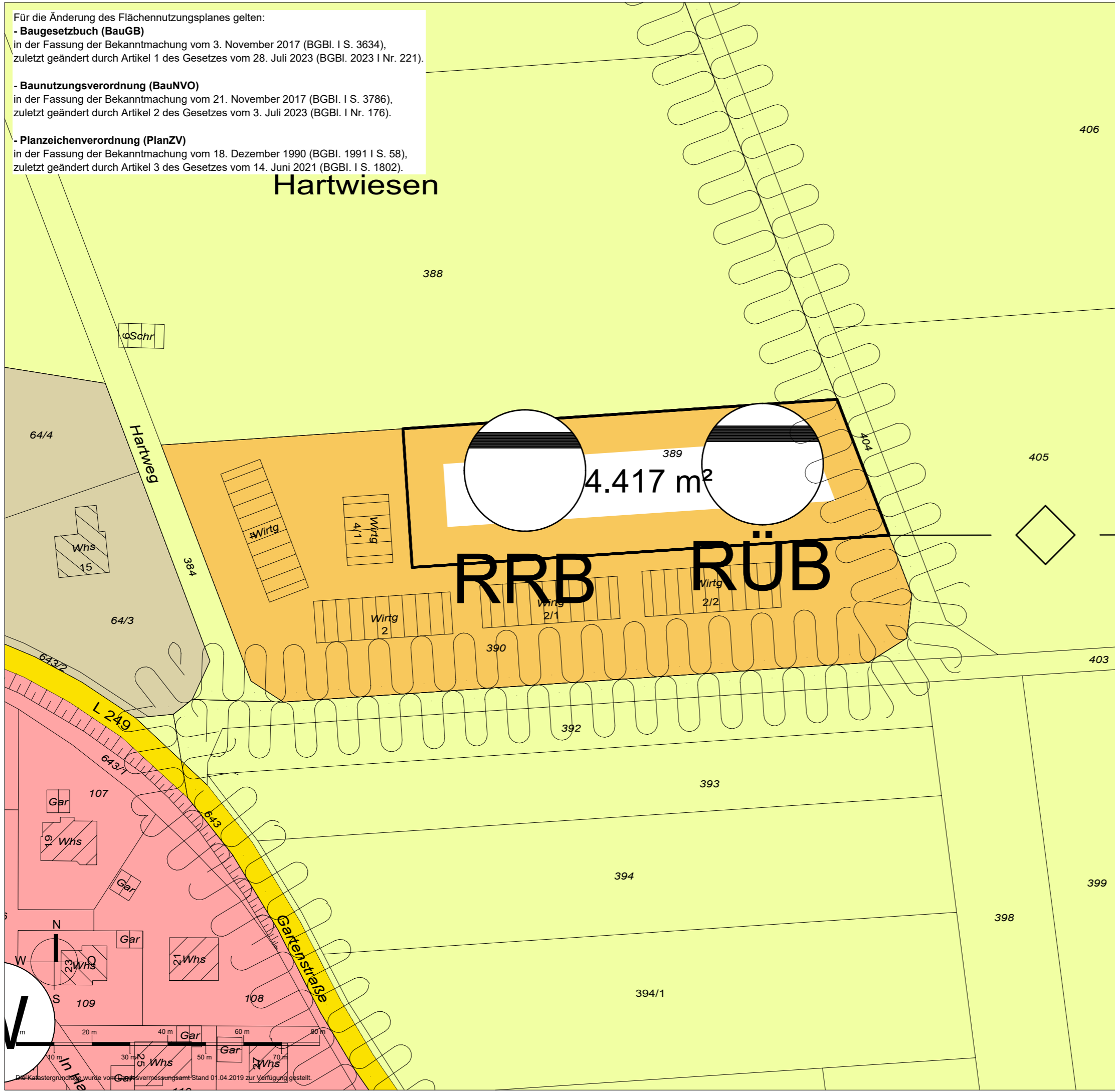
- Baunutzungsverordnung (BauNVO)

in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. I Nr. 176).

- Planzeichenverordnung (PlanZV)

in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802).










Hartwiesen



Gemeinde Hohenstein



10. Änderung des Flächennutzungsplanes
der VVG Engstingen - Hohenstein
Gemeinde Hohenstein, Gemarkung Eglingen

-  Ausweisung Sonderbaufläche für Schuppen für nichtprivilegierte Landbewirtschaftler (§ 5 Abs. 2 (1) BauGB) (4.417 m²)
-  Wohnbaufläche (§ 5 Abs. 2 (1) BauGB)
-  Gemischte Baufläche (§ 5 Abs. 2 (1) BauGB)
-  Sonderbaufläche (§ 5 Abs. 2 (1) BauGB)
-  Fläche für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 (9a) BauGB)
-  klassifizierte Straßen (§ 5 Abs. 2 (3) BauGB)
-  Flächen für Versorgungsanlagen, Abfallentsorgung, Abwasserbeseitigung und Ablagerungen - Wasser (§ 5 Abs. 2 (4) und § 5 (4) BauGB)
-  Hauptversorgungsleitungen (§ 5 Abs. 2 (4) BauGB)
-  Wasserschutzgebiete

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	07.12.2023		
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB			
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB			
Entwurfsbeschluss			
Veröffentlichung des Entwurfs der Flächennutzungsplanänderung mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB			
Feststellungsbeschluss der Versammlungsversammlung			
Das Genehmigungsverfahren gem § 6 (1) BauGB wurde durch das Landratsamt Reutlingen mit Erläss Nr. abgeschlossen.			
Ausgefertigt:	Engstingen, den		
Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.	Verbandsvorsitzender		
Durch ortsübliche Bekanntmachung am:	Engstingen, den		
ist der Flächennutzungsplan in Kraft getreten.	Verbandsvorsitzender		
Kün-SH 1672	M 1:1.000	07.12.2023	1

KÜNSTER	Architektur und Stadtplanung	Dipl.-Ing. Clemens Künster Regierungsbaumeister Freier Architekt und Stadtplaner SRL	Bismarckstraße 25 72764 Reutlingen Tel 07121 9499-50 Fax 07121 9499-530 www.kuenster.de mail@kuenster.de
----------------	------------------------------	--	---

Das Katastergrundstück wurde von dem Vermessungsamt Stand 01.04.2019 zur Verfügung gestellt.